

ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

Předmět odhadu: **Oplocený pozemek se zahradní chatkou v obci Ivaň na Hané**

Popis předmětu odhadu:

- Pozemek parc. číslo 167 o výměře 608 m², orná půda
- Nemovitosti v katastrálním území Ivaň na Hané dle Listu Vlastnictví č. 481 vedeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov

Odhad byl zpracován s ohledem na velikost, účel, umístění, vybavení a stav nemovitosti.

zdroj: cenová mapa pozemků, sreality.cz, českéreality.cz, reality.cz, reality.idnes.cz, realitymix.cz, počet nalezených hodnocených nabídek: 6

Odhad tržní obvyklé ceny nemovitosti činí: 121.600,- Kč

slovy: (Stodvacetjedentisícšestsetkorunčeských)

Pro odhad obvyklé nabídkové ceny nemovitostí byly použity zjištěné informace o oceňované nemovitosti, byly též zajištěny informace o nabídce prodeje nemovitostí obdobného typu a druhu využití a byly vyhledány nejbližší možné nabídky z dané lokality, ve které se oceňovaná nemovitost nachází. Odhadnutá obvyklá nabídková cena úměrně odpovídá známým a zjištěným skutečnostem.

Ve Varnsdorfu dne **13.11.2017**



.....
Radek Pilař